INSIGNIA 10

ACOSTUMBRATE
A DECIR: **LLEGO**
EN 10 MINUTOS







CUANDO ESTÁS EN EL CENTRO DE TODO, **EL TIEMPO QUE AHORRÁS SE NOTA**

Todo cerca. Todo pensado para vivir mejor. Ubicado en Las Residentas de Luque y a solo 5 minutos del eje corporativo, con **INSIGNIA 10** ofrecemos una propuesta que se destaca por su ubicación.

Tres torres con 7 pisos cada una, ofrecemos departamentos con 1, 2 y 3 dormitorios que se adaptan a tu estilo de vida.

¿VIVÍS SOLO?
Podés elegír entre 32.8, 37.5 y 39.8 m^2 de 1 dormitorio. Cómodo y práctico para lo esencial.

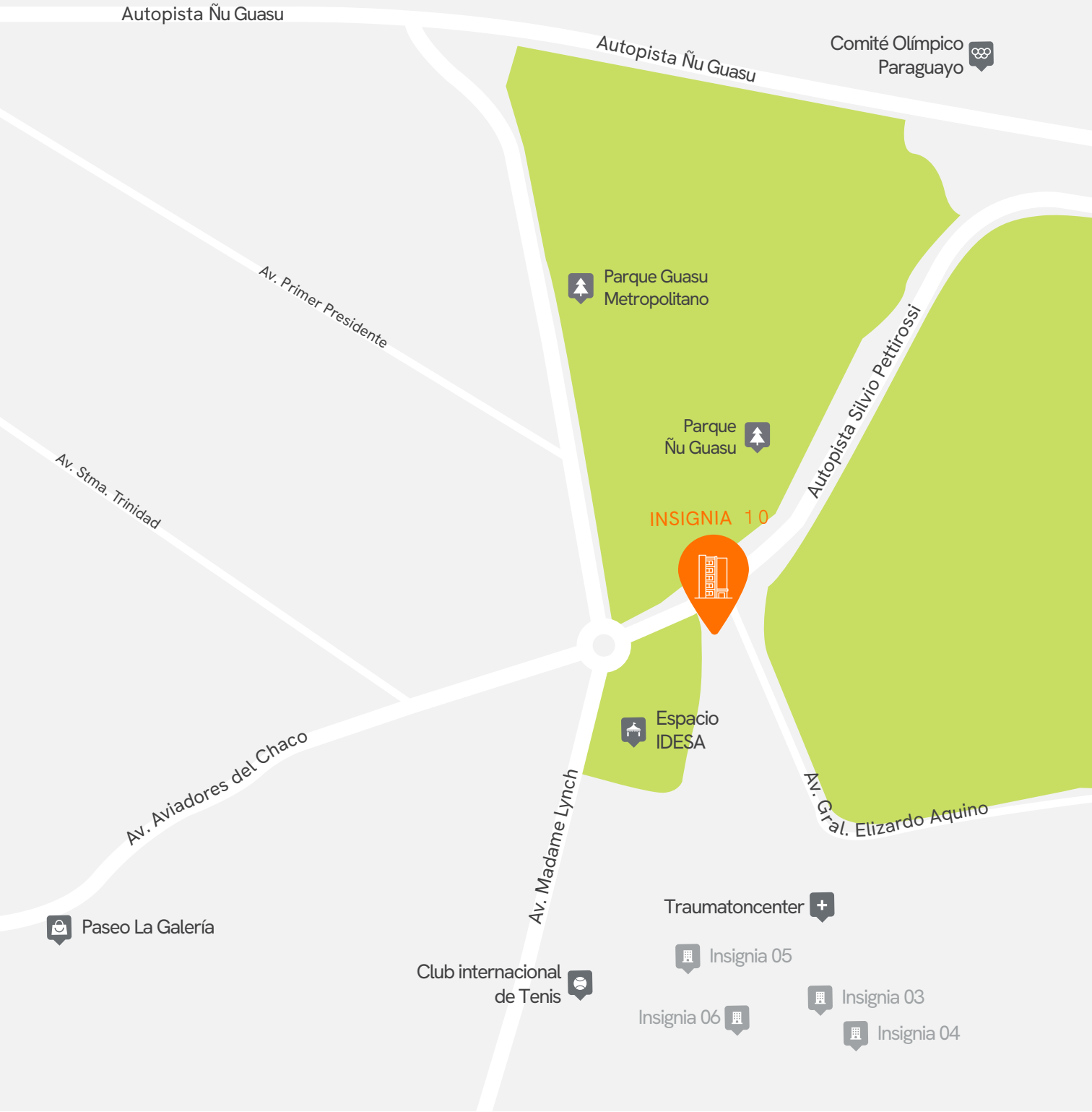
¿VIVÍS CON ALGUIEN O EN FAMILIA?
Nuestros departamentos de 2 dormitorios son ideales para vos. Tenemos opciones de 43.7, 45.1, 49.9 y 55 m^2.

¿NECESITÁS UNA OPCIÓN AMPLIA PARA TODA LA FAMILIA?
Ofrecemos también departamentos de 118.9 m^2, con 3 dormitorios y área de servicio con vistas al eje corporativo de la ciudad.

A PASOS
DE TODO

Ubicado a pasos de la Autopista Silvio Pettirossi, **INSIGNIA 10** ofrece una ubicación destacada para tu nueva vida. Frente al parque más importante del país, el proyecto se encuentra a tan solo pocos minutos de lo que necesites.

- 5 minutos del eje corporativo
- 10 minutos del aeropuerto









TENEMOS UN DEPTO QUE **SE ADAPTA** A VOS



TU DEPTO VIENE **CON TODO ESTO**

- Cochera incluida
- Gimnasio
- Piscina con baños sexados
- Quincho en cada torre
- Balcón
- Salas de reuniones
- Lobby propio en cada torre
- Cochera para invitados

VISTA DEL PROYECTO

Tipologías:

- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO
- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO +
- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO ++
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS ESQUINA
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS +
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS++
- DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS
- QUINCHO



AXONOMETRÍA GENERAL

N

UNIDADES: 159 | Superficie: 5700 m²

PISCINA - GIMNASIO - SALAS DE REUNIONES



PLANTA BAJA GENERAL

N

UBICACIÓN DE LOS DEPTOS

Tipologías:

- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO
- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO +
- DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO ++
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS ESQUINA
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS



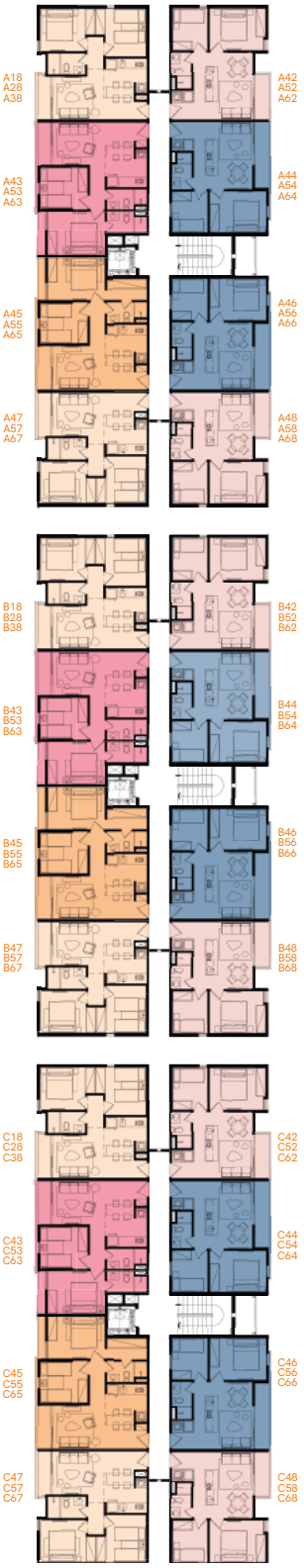
PLANTA TIPO DEL 1 AL 3

N

UBICACIÓN DE LOS DEPTOS

Tipologías:

- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS +
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS ++
- DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS ESQUINA



PLANTA TIPO DEL 4 AL 6

N

UBICACIÓN DE LOS DEPTOS

Tipologías:

- DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS
- QUINCHO

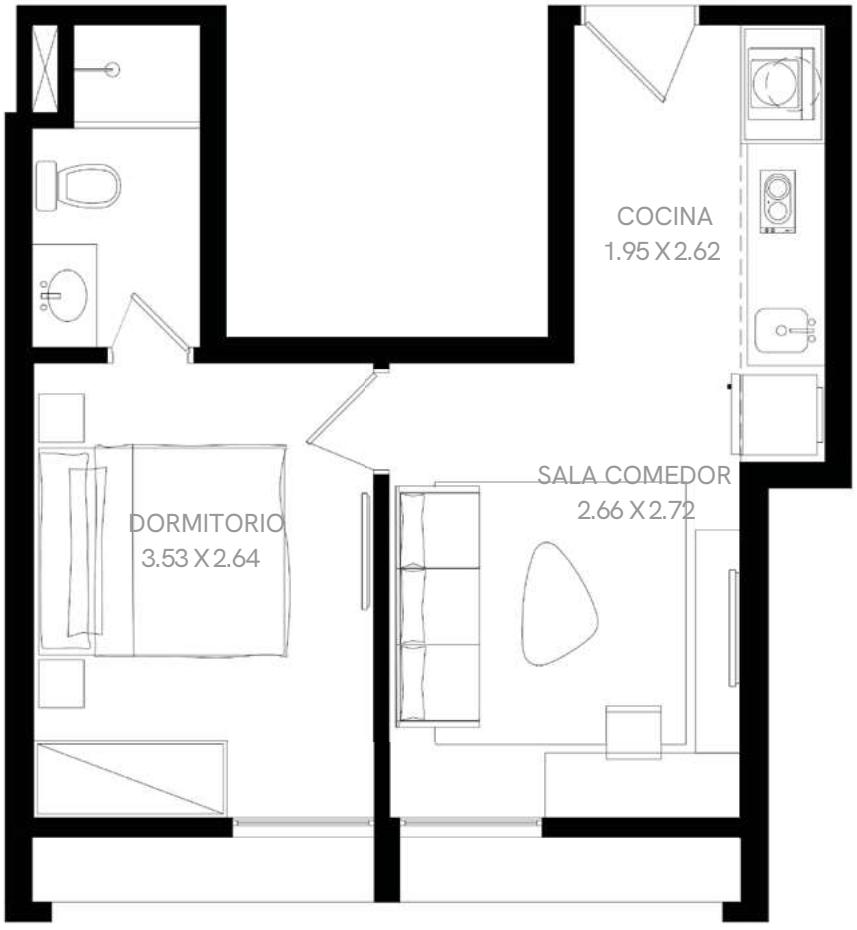


PLANTA TIPO 7

N

DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO

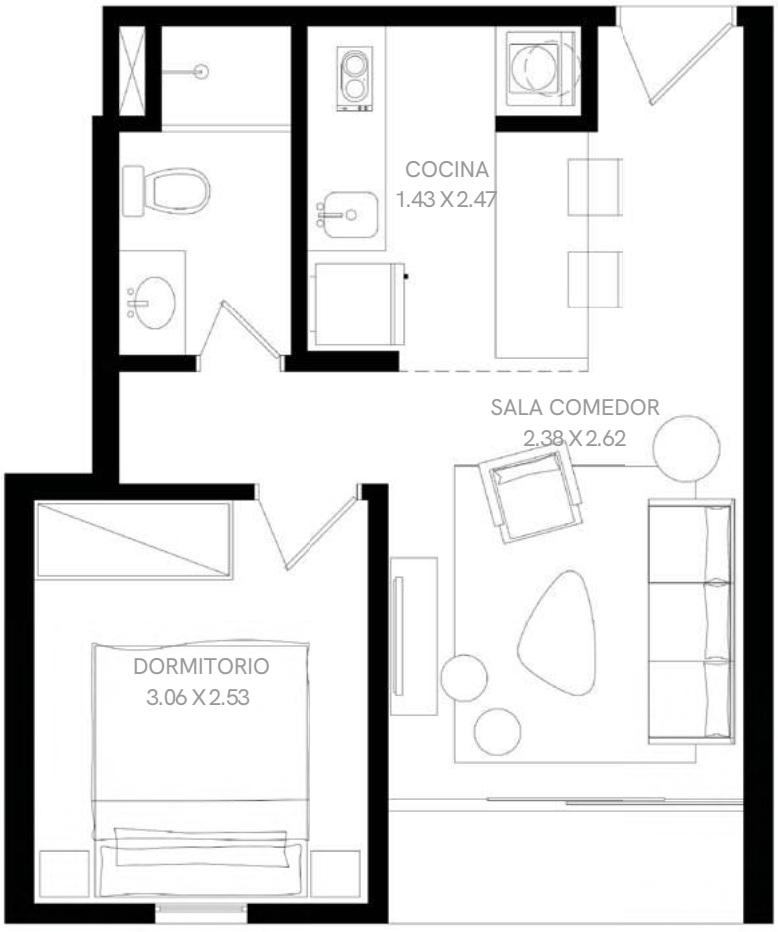
Total de m^2 propios
32.8 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 3

DEPARTAMENTO DE 1 DORMITORIO+

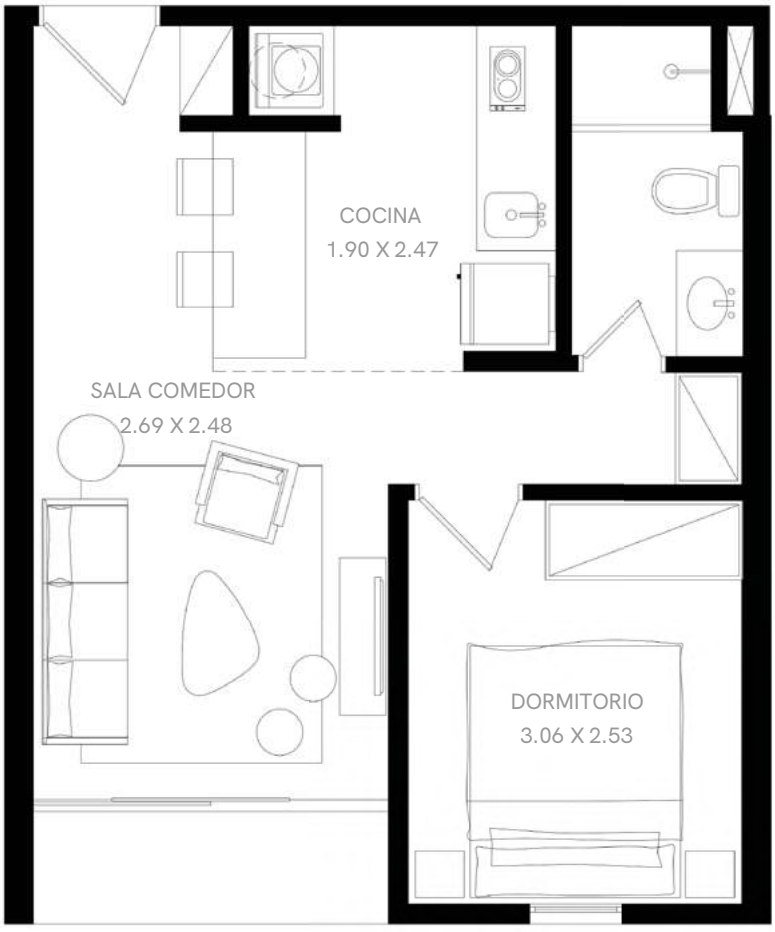
Total de m^2 propios
37.5 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 3

DEPARTAMENTO
DE 1 DORMITORIO++

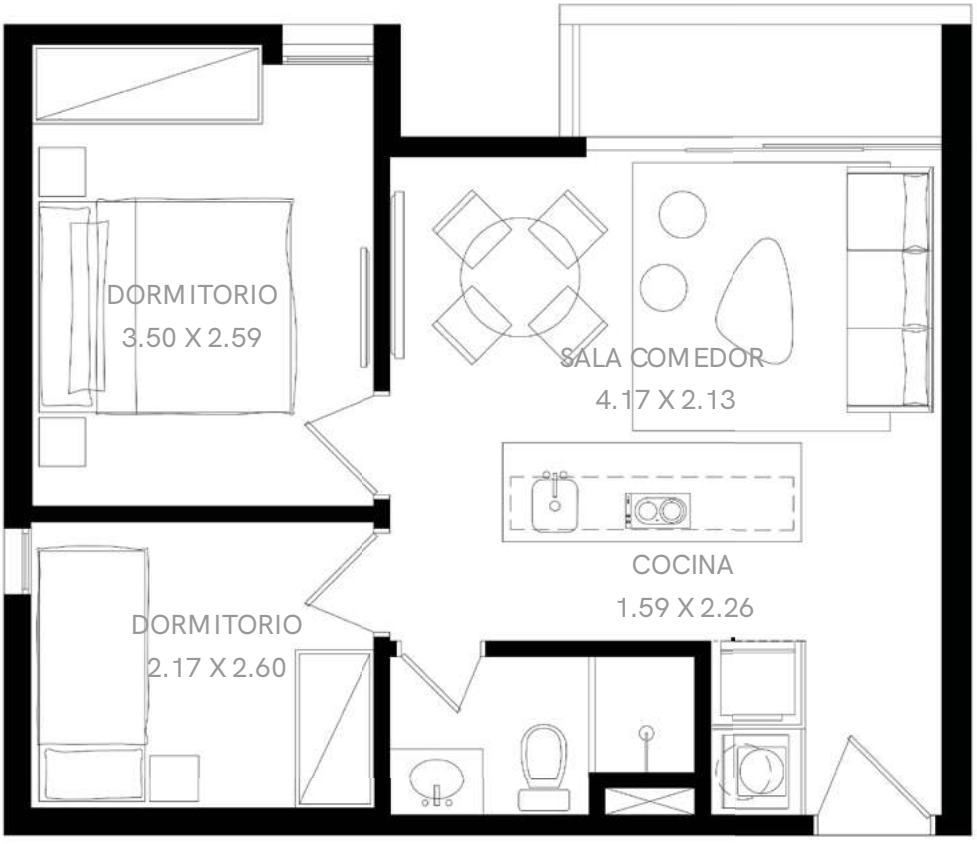
Total de m^2 propios
39,8 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 3

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS

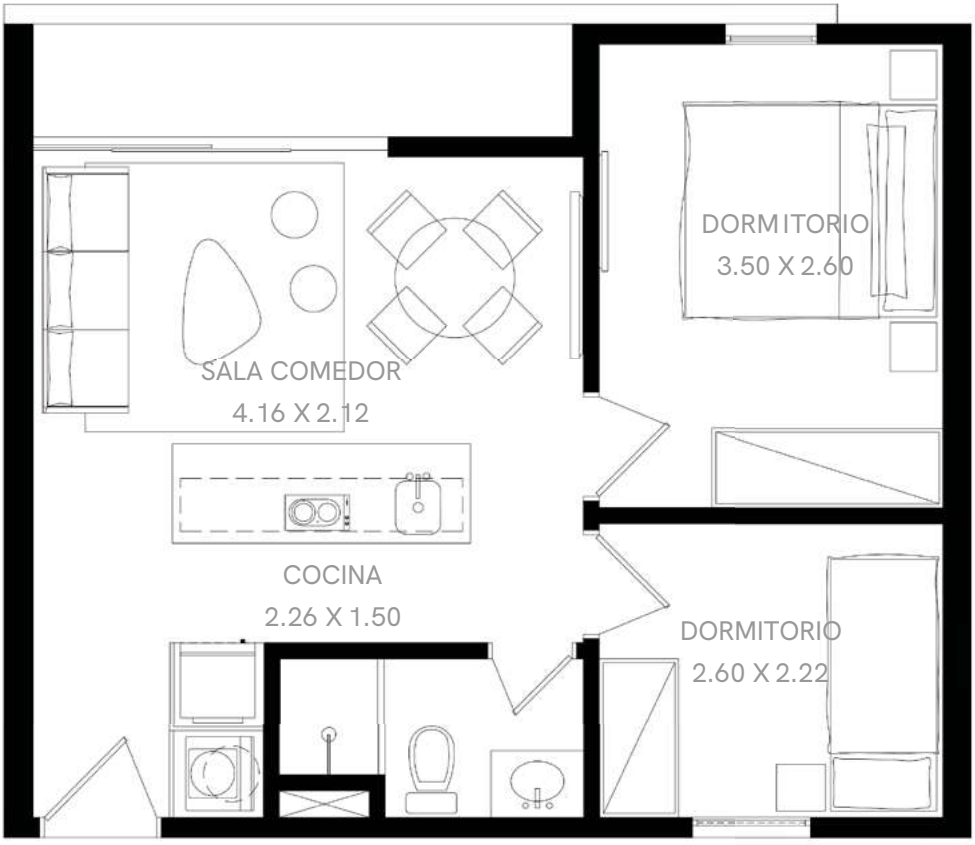
Total de m^2 propios
43,7 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 6

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS

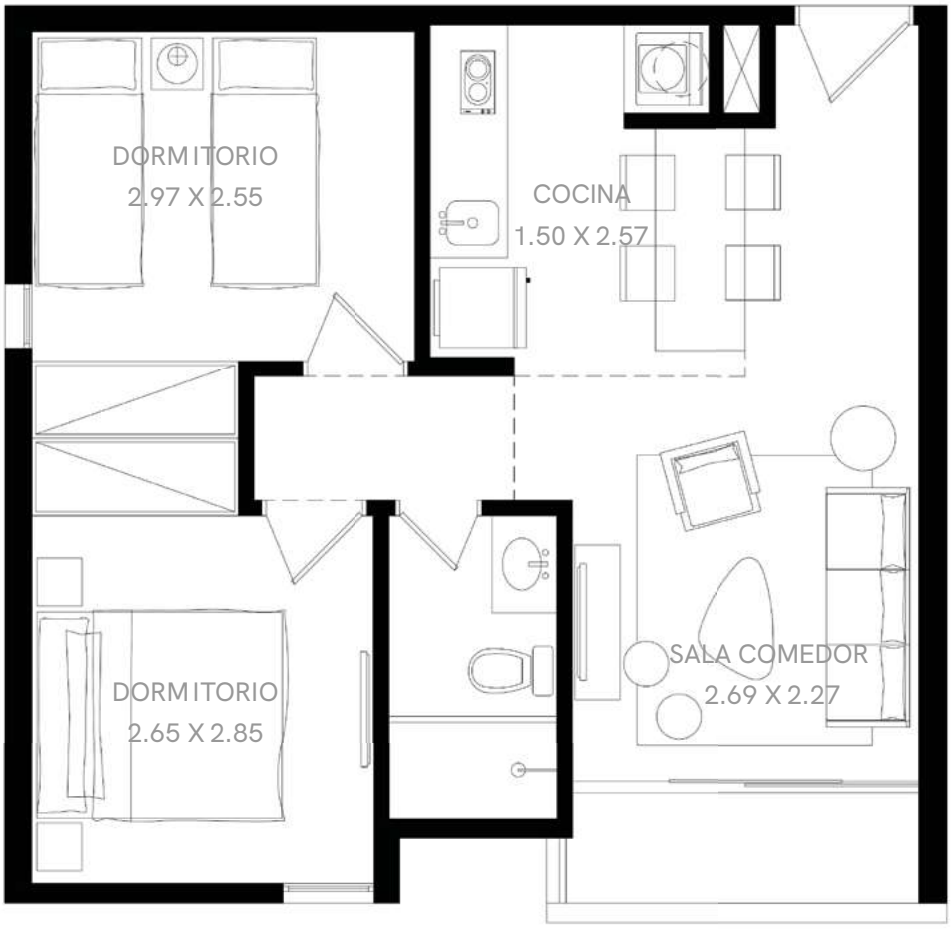
Total de m^2 propios
45,1 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 6

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS ESQUINA

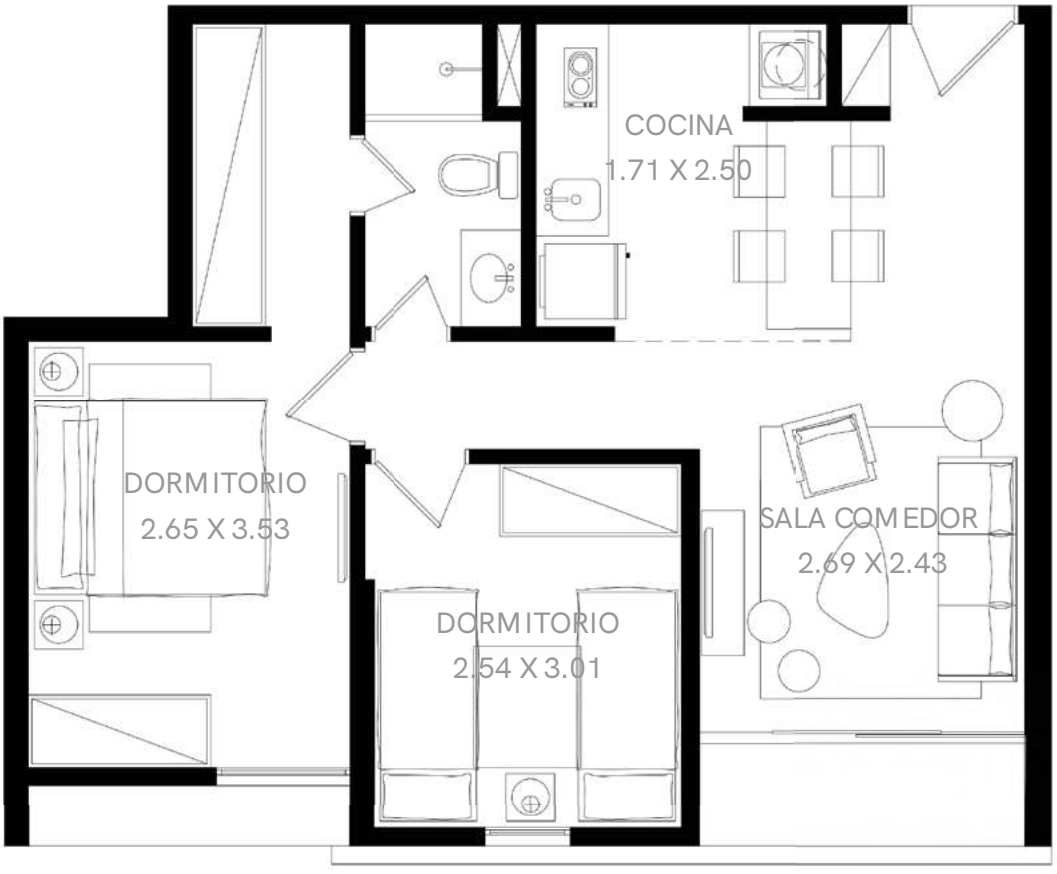
Total de m^2 propios
49,9 m^2



PLANTA TIPO DEL 1 AL 6

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS+

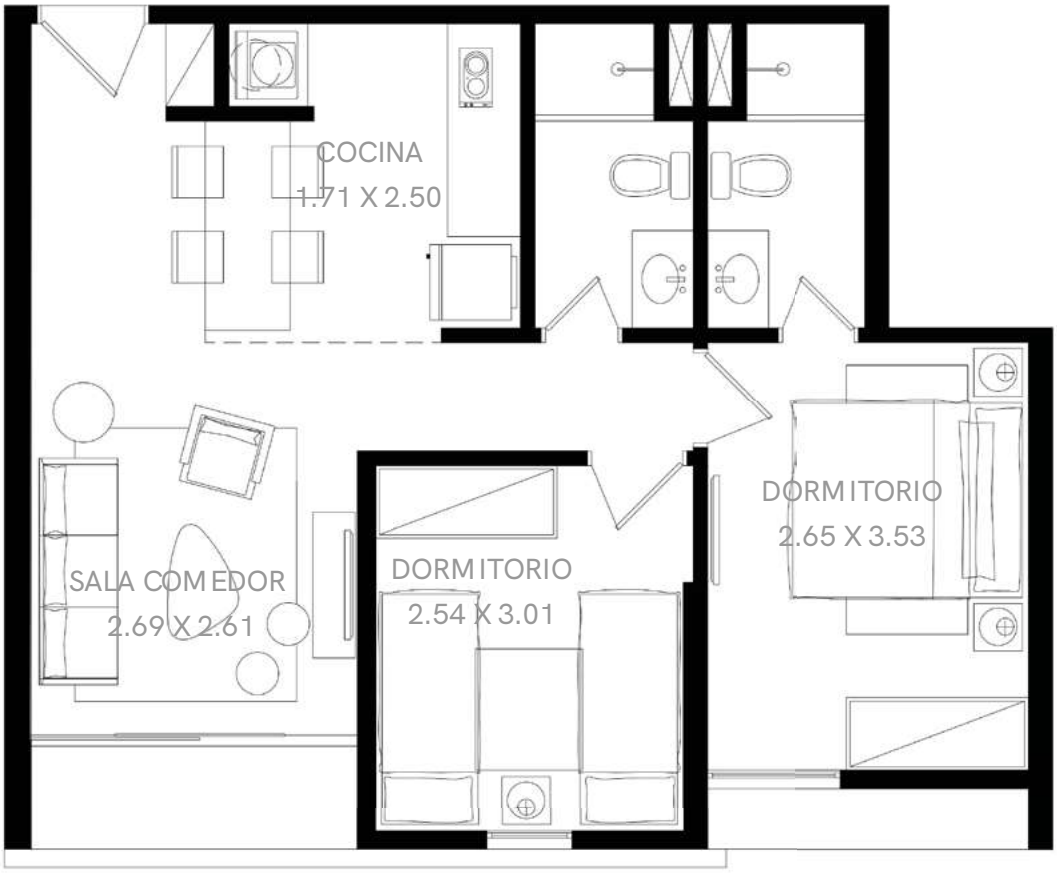
Total de m^2 propios
55 m^2



PLANTA TIPO DEL 4 AL 6

DEPARTAMENTO
DE 2 DORMITORIOS++

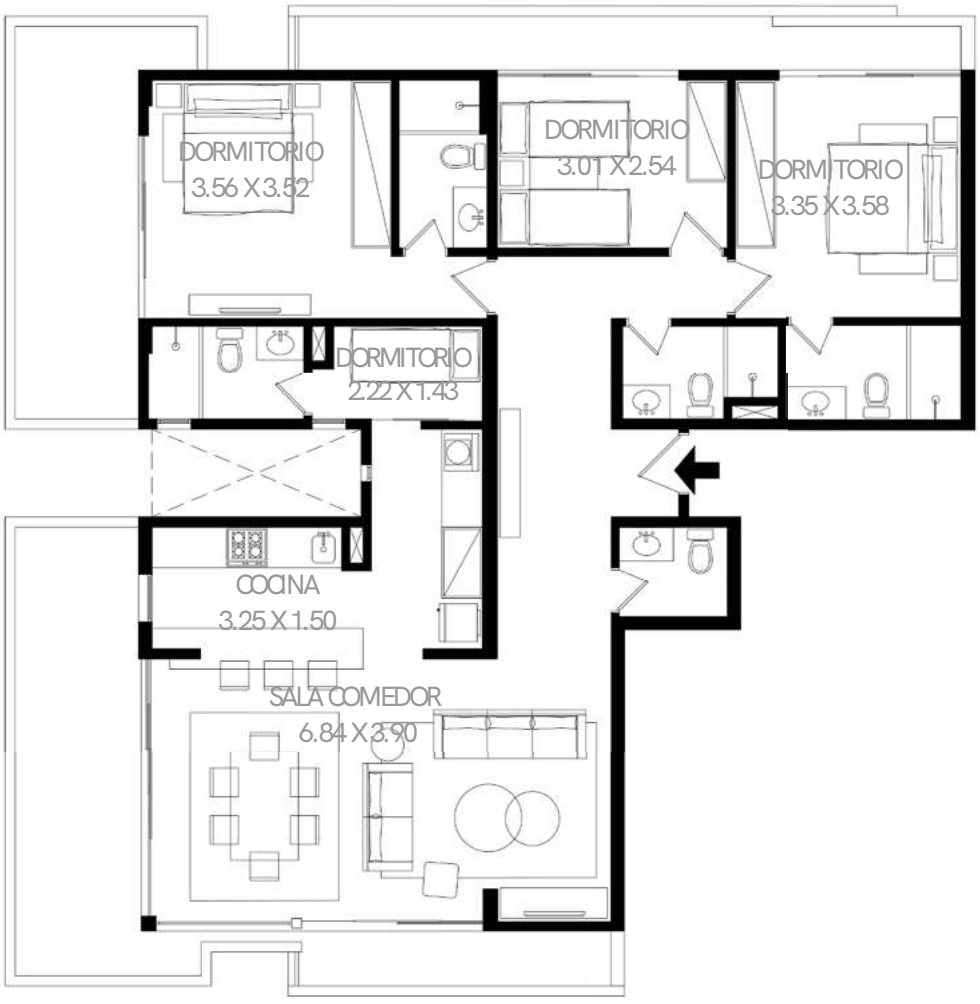
Total de m^2 propios
55 m^2



PLANTA TIPO DEL 4 AL 6

DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS

Total de m^2 propios
118.50 m^2



PLANTA TIPO 7

EL DEPARTAMENTO QUE QUERÉS Y EL PLAN DE FINANCIACIÓN QUE NECESITÁS

Querés un departamento que se adapte a tu estilo de vida. **El plan de financiación que elijas también debería hacerlo.**

Por eso tenemos planes de financiación propia que te dan la oportunidad de hacer una inversión segura sin renunciar a nada. Una vez confirmada tu inversión, podés recibir tu departamento en solo 18 meses, o lo que reste del plazo de construcción.

PLAN STANDARD

ENTREGA DESDE
USD 11.361

CUOTAS DESDE
USD 380

ENTREGA PROYECTO:
MARZO 2028

PLAN FACILÍSIMO

ENTREGA DESDE
USD 5.681

CUOTAS DESDE
USD 236

ENTREGA PROYECTO:
DICIEMBRE 2029



Para más información, contactá con un asesor comercial.
*Financiación: ejemplo de forma de pago, precios sujetos a la fecha de cotización.

INVURSA

es la desarrolladora inmobiliaria que gestiona los proyectos, desde el concepto, diseño y construcción, hasta su venta y administración.

¿CÓMO LO HACEMOS?

Identificamos las ubicaciones con mayor potencial de crecimiento, buena conectividad y excelentes servicios e infraestructura, para desarrollar productos innovadores y de alta calidad.

En cada uno de nuestros proyectos, nos enfocamos en aportar un valor diferencial basado en la calidad y el servicio. Creemos firmemente que un producto eficientey de alta calidad, acompañado de una atención integral y personalizada, es clave para construir relaciones sólidas y duraderas con nuestros clientes.

Más de **1000** clientes satisfechos.

Más de **10** proyectos entregados.

10 años de experiencia.

Presencia en Asunción, Luque, San Lorenzo y San Bernardino.

INSIGNIA 10AÑOS

CONSTRUYENDO CONFIANZA

Conocé más sobre
este proyecto
escaneando el
código QR
y comunicate con
un asesor comercial

@insignia.py

+595 983 206 474

www.insigniapy.com

Construye AV proyecta y construye

Desarrolla INVURSA